



CENTRALE DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI ATENA LUCANA, POLLA ED AULETTA (A.P.A.)

Sede c/o Comune di Atena Lucana (prov. SA)

Cap. 84030 - Viale Kennedy 2 - Tel. 0975-76001 - Fax 0975-76022.

Web: www.comune.atenalucana.sa.it – pec: cuc.apa@asmepec.it

COMUNE ASSOCIATO INTERESSATO: COMUNE DI POLLA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO INCARICO DIREZIONE E CONTABILITÀ LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE D. LGS 81/2008), PER L’INTERVENTO “RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI SENSI DEL D.P.R. 380/2001, ART.3 LETTERE B), C), D), ADEGUAMENTO SISMICO, MIGLIORAMENTO DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI E RISPARMIO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SECONDO GRADO "E. DE AMICIS" DI POLLA (SA) – CIG 6874605F7F.

PER OPPORTUNA CONOSCENZA DEGLI OPERATORI INTERESSATI, SI RIPORTANO LE RISPOSTE AD ALCUNI QUESITI FORMULATI IN MERITO ALLA PROCEDURA.

Quesito 1

Il bando di gara al punto II – pag. 3 individua, fra le varie categorie di opere, gli impianti con riferimento alla classe IA.04 , e nella descrizione fa riferimento a “ singole apparecchiature a laboratori e impianti pilota di tipo semplice” con grado di complessità 1,30 ex classe IIIc .

Alla classe IA.03. il nuovo D.M. , per le opere di cui alla classe IA.04 con grado di complessità 1,30 descrive “singole apparecchiature a laboratori e impianti pilota di tipo complesso” . in riferimento a quanto espresso se la categoria deve essere IA.04 o la IA.03 e, per lavori eseguiti di impianti elettrici in scuole e valutati secondo la vecchia tariffa come classe III/c , come si fa a stabilire se le relative opere appartengono oggi alla classe IA.03 o IA.04 , trattandosi in ogni caso di “semplici impianti elettrici”?

RISPOSTA

Si conferma che la categoria e destinazione funzionale richiesta dalla stazione contraente e prevista dal Bando di gara è la “IA.04” .

Il concorrente con il Modello B allegato al Disciplinare di gara, deve certificare, sotto la sua responsabilità, il possesso dei requisiti di cui alla sezione II.2.3 lett. b) e c) del bando di gara.

Tale dichiarazione deve essere resa sulla base della documentazione probatoria, di cui il concorrente dovrebbe essere già in possesso ed al quale la stazione aggiudicatrice può chiedere di caricare sul sistema AVCPass a comprova dei requisiti dichiarati.

Tale documentazione probatoria è dettagliatamente riportata alla sezione III.3 del Disciplinare di gara, pertanto, l'espletamento dei servizi relativi ad impianti rientranti nella categoria e destinazione funzionale "IA.04" o "IA.03" è desumibile dalla certificazione emessa dai committenti pubblici o privati. Le certificazioni facenti riferimento alla classe e categoria "III/C" legge n. 143/49, poiché corrispondenti ad entrambe sono ammesse.

Quesito 2

Al capitolo II.2 Documentazione offerta tecnica (Busta n. 2) del disciplinare di gara viene richiesta documentazione relativa a non più di tre servizi di "direzione lavori". Poiché nella indicazione del possesso dei requisiti vengono indistintamente accumulate le attività di progettazione e direzione lavori, si chiede di sapere se è possibile documentare servizi non solo di direzione lavori ma anche di progettazione esecutiva.

RISPOSTA

Il bando prevedendo l'affidamento della sola Direzione Lavori e C.S.E., ha previsto di valutare solo servizi relativi a tale prestazioni, anche con riferimento ad opere rientranti in classi e categorie di cui alla legge n. 143/49 (o categorie e destinazioni funzionali del D.M. 17.06.2016) diverse rispetto a quelle cui si riferiscono i servizi da affidare.

Quesito 3

Il contenuto della busta B (punto II.2 del disciplinare) prevede per la Documentazione relativa a non più di tre servizi (PROFESSIONALITA'), il disciplinare richiede *"per ognuno dei servizi, una relazione tecnica descrittiva dell'intervento e di elaborati grafici (planimetrie, sezioni, prospetti, particolari costruttivi etc) composta da massimo tre tavole di formato A3 o A0, oltre eventuale documentazione fotografica. Ogni relazione tecnica costituita da pagine di formato A4 o A3....."*.

Si chiede, dunque, di chiarire in merito al formato con cui predisporre la relazione da allegare (A4/A3 o A0) e quante pagine possono essere predisposte per ciascun servizio.

RISPOSTA

La sezione II.2 del Disciplinare di gara, prevede che per ognuno (max 3) dei servizi dimostrativi della capacità del concorrente a realizzare le prestazioni a base di gara (c.d. PROFESSIONALITA'), deve essere presentata la seguente documentazione:

- a) relazione tecnica composta da pagine formato A4 o A3 (senza limiti di pagine);
- b) max 3 elaborati grafici (tavole) in formato A3 o A0;
- c) eventuale documentazione fotografica.

Particolare attenzione deve essere posta alle informazioni minime che deve contenere la relazione tecnica (dettagliatamente indicate alla stessa sezione II.2) al fine di consentire alla Commissione Giudicatrice una completa valutazione sulla base di quanto previsto alla sezione IV.3 dello stesso disciplinare di gara.

Quesito 4

In riferimento all'avviso pubblico di cui in oggetto, volevo alcuni chiarimenti in merito alla valutazione della lett. a) dei III.2.3) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA-PROFESSIONALE ED ECONOMICA-FINANZIARIA (artt. 24 comma 2, artt. 83 comma 6 e art. 86 comma 5 ed allegato XVII del D. Lgs n. 50/2016) del bando di gara in oggetto.

Per il raggiungimento del requisito capacità economica e finanziaria richiesto, posso utilizzare la lettera c) dell'ALLEGATO XVII - MEZZI DI PROVA DEI CRITERI DI SELEZIONE (c) una dichiarazione concernente il fatturato globale e, se del caso, il fatturato del settore di attività oggetto dell'appalto, al massimo per gli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico, nella misura in cui le informazioni su tali fatturati siano disponibili.)?

Se utilizzabile, si voleva chiarire, se il fatturato richiesto per servizi di architettura ed ingegneria negli ultimi tre anni deve essere pari a € 206.734,54 (IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO)?

RISPOSTA

Le disposizioni di cui all'art. 86-commi 5 e 6, fanno riferimento genericamente agli appalti di servizi e forniture.

I requisiti di capacità economica-finanziaria e capacità tecnico-professionale, per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura (S.I.A.), sono disciplinati in modo dettagliato dalle Linee Guida n. 1, approvate con delibera ANAC n. 973 del 14.09.2016, adottate ai sensi dell'art. 213 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016.

Il bando ed il disciplinare di gara di cui trattasi – redatti sulla base di tali Linee Guida – elencano dettagliatamente i requisiti di partecipazione.

Si evidenzia che il bando, in attuazione di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 1/2016, per la dimostrazione dei requisiti economico-finanziari, non richiede alcun importo di fatturato globale né di fatturato specifico, ma [sezione III.2.3 lett a) del bando] il possesso di **copertura assicurativa contro i rischi professionali per un importo di massimale garantito per assicurato, per sinistro e per anno assicurativo, pari almeno pari al 50% dell'importo dei lavori da dirigere (e quindi non inferiore ad € 1.458.000,00).**

Tale polizza deve essere presentata (anche in copia conforme) **nella "Busta 1-Documentazione Amministrativa", così come previsto alla sezione III.3 lett. a) del Disciplinare di gara.**

Quesito 5

Nella sezione II del Disciplinare di Gara al paragrafo II.2) DOCUMENTAZIONE OFFERTA TECNICA (BUSTA n°2) è indicato:

"La "Busta 2- Offerta Tecnica" deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1) Documentazione relativa a non più di tre servizi (PROFESSIONALITA'), espletati singolarmente o congiuntamente dal concorrente, di direzione dei lavori, includenti il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, espletati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi aventi massima affinità, per tipologia, dimensionali e complessità a quelli oggetto dell'affidamento. "

Si chiede di chiarire se ogni servizio espletato debba riferirsi sia alla Direzione dei Lavori ed al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione oppure può riferirsi anche solo ad una delle due prestazioni?

RISPOSTA

Può essere presentata la documentazione che faccia riferimento anche solo a prestazioni di Direzione lavori o a prestazioni di C.S.E..

Quesito 6

Nel Bando di Gara al punto III.2.7) REQUISITI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI viene indicato:

"(omissis)

E' da considerare raggruppamento orizzontale, il raggruppamento in cui:

- la mandataria deve possedere i requisiti di cui al precedente punto 2.3 lett. a), e d), per una percentuale non superiore al 60%;*
- la mandataria deve possedere i requisiti di cui al precedente punto 2.3 lett. b) - per le classi e categorie I/c, I/g, III/a, III/b e III/c - per una percentuale non superiore al 60%;*
- la restante percentuale deve essere posseduta dalle mandanti (per il requisito lett. b) in tutte le classi e categorie I/c, I/g, III/a, III/b e III/c);*
- la mandataria in ogni caso deve possedere requisiti in misura percentuale superiore alle mandanti.*

(omissis)"

In relazione a quest'ultimo requisito si chiede di chiarire se è sufficiente che la percentuale della mandataria sia superiore ad **ogni singolo mandante** oppure se deve essere superiore alla **somma delle percentuali possedute dai mandanti**, ovvero, in caso di 3 professionisti è sufficiente avere le seguenti percentuali:

- mandante 35%
- mandatario 1 32%
- mandatario 2 33%

oppure deve necessariamente essere:

- mandante 51%
- (mandatario 1) + (mandatario 2) 49%.

RISPOSTA

Il bando ed il disciplinare di gara non prevedono una quota minima per la mandataria, ma solo che la mandataria abbia il possesso dei requisiti in misura superiore alle mandanti (comunque non superiore al 60%. Sono pertanto corrette entrambe le ipotesi esemplificate.

Quesito 7

Nella sezione II del Disciplinare di Gara al paragrafo II.1) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ed in particolare al comma 1.7) il possesso dei requisiti di ordine speciale capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa di cui alla sezione III punto 2.3 del bando di gara - Requisito lett. b), c) si legge:

"omissis..."

Si precisa che:

a1) i lavori valutabili ai fini del requisito lett. b), e c): sono quelli per i quali sono stati svolti servizi tecnici di seguito specificati, che concorrono al raggiungimento del requisito nella misura percentuale ivi indicata:

- *progettazione preliminare: 20% del requisito minimo richiesto in corrispondenza delle relative classi e categorie;*
- *progettazione definitiva: 50% del requisito minimo richiesto in corrispondenza delle relative classi e categorie;*
- *progettazione esecutiva: 30% del requisito minimo richiesto in corrispondenza delle relative classi e categorie;*
- *progettazione preliminare e definitiva: 70% del requisito minimo richiesto in corrispondenza delle relative classi e categorie;*
- *progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva: 100% del requisito minimo richiesto in corrispondenza delle relative classi e categorie;*
- *coordinamento per la salute e sicurezza nei cantieri, in fase di progettazione: 30% del requisito minimo richiesto;*
- *coordinamento per la salute e sicurezza nei cantieri, in fase di esecuzione: 70% del requisito minimo richiesto;*
- *direzione lavori: 100% del requisito minimo richiesto;*

...(omissis)"

Si chiede di chiarire se per un lavoro di importo di € 433.000,00 per categoria 1/c per cui si sono state svolte da un unico professionista le tre fasi di progettazione (100%), il coordinamento in fase di progettazione (30%) ed in fase di esecuzione (70%) e la direzione dei lavori (100%) si deve considerare, ai fini della qualifica, l'importo totale di € 1.299.000,00

RISPOSTA

E' corretta l'interpretazione data e cioè l'importo del lavoro moltiplicato per 3 (300% complessivo).

Il Responsabile della C.U.C.-A.P.A.
Ing. Cono Gallo



