

**COMUNE DI POLLA**

**provincia di Salerno**

**OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI SENSI DEL D.P.R. 380/2001, ART.3 LETTERE B), C), D), ADEGUAMENTO SISMICO, MIGLIORAMENTO DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI E RISPARMIO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SECONDO GRADO "E. DE AMICIS" DI POLLA (SA).**

**SCHEMA CONVENZIONE PER INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI E DI COORDINATORE**

**DELL'ESECUZIONE AI SENSI DEL D. L.VO 81/2008.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nella Residenza Municipale, avanti a me, dott. \_\_\_\_\_, Segretario Comunale del comune di Polla, sono comparsi:

1. L'ing. **Carmine PALLADINO**, nato a Polla (SA) il 11-07-1957, il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Polla, C.F.: 83002060651 - P. IVA: 00463020651, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente che rappresenta, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge che di seguito verrà denominato "COMMITTENTE";

2. il professionista \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, libero professionista iscritto all'Ordine degli \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, di seguito denominato semplicemente "TECNICO INCARICATO", il quale agisce per conto : (individuare opzione)

a) proprio, in quanto libero professionista;

b) dell'associazione professionale di cui alla legge 23 novembre 1938, n. 1815, P. IVA \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, costituita da esso e dai signori: \_\_\_\_\_, i quali sottoscrivono in solido il presente disciplinare d'incarico;

c) mandatario del raggruppamento temporaneo costituito ai sensi dell'art. 46 comma 1 lett. e), del D. Lgs n. 50/2016, con atto notaio \_\_\_\_\_ rep. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;

d) della società di \_\_\_\_\_, di cui all'art. 46 comma 1 lett. e), del D. Lgs n. 50/2016, denominata "\_\_\_\_\_", con sede in \_\_\_\_\_ prov. di \_\_\_\_\_, via/piazza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_;

e) del consorzio stabile di società di cui agli art. 46 comma 1 lett. f), del D. Lgs n. 50/2016, denominato  
“ \_\_\_\_\_”, con sede in \_\_\_\_\_ prov. di \_\_\_\_\_, via/piazza  
\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, nella sua qualità di  
\_\_\_\_\_;

comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio  
consenso.

### **P R E M E S S O**

Che con delibera giuntale n. 61 del 28-04-2015, esecutiva ai sensi di legge veniva approvato il progetto esecutivo dei **“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI SENSI DEL D.P.R. 380/2001, ART.3 LETTERE B), C), D), ADEGUAMENTO SISMICO, MIGLIORAMENTO DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI E RISPARMIO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SECONDO GRADO "E. DE AMICIS" DI POLLA (SA)** “ redatto dall'ing. Antonio IPPOLITO, che presentava un importo complessivo di € 3.752.258,89 di cui € 2.915.548,62 per lavori comprensivi degli oneri della sicurezza;

Che l'intervento Mutuo C.d.P. spa con rate di ammortamento a carico della Regione Campania;

Che essendo l'Area Tecnica impossibilitata per impegni nell'attività d'ufficio, come certificata dal responsabile unico del procedimento, ed atteso che allo stato non è stato possibile stipulare specifiche intese o convenzioni in tal senso con altre Amministrazioni Pubbliche ai sensi dell'art. 24 della legge 08-06-1990, n. 142, si è reso indispensabile la nomina di un tecnico esterno, che curasse la direzione lavori e la contabilizzazione degli stessi;

Che con determina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ veniva indetta procedura aperta per l'affidamento dell'incarico in oggetto, approvando il bando di gara, la quantificazione del corrispettivo e lo schema di convenzione;

CHE con determina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del Responsabile della entrale di Committenza dei comuni di Atena Lucana, Polla ed Auletta, **l'incarico di direzione lavori nonché coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D. Lgs n. 81/08,** veniva affidato a \_\_\_\_\_, per un importo netto complessivo pari a \_\_\_\_\_ oltre contributo integrativo ed iva come per legge.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

le parti convengono e stipulano quanto segue:

### **Art. 1 (Oggetto dell'incarico)**

Il Comune di Polla, affida al tecnico incaricato, che accetta senza riserva alcuna, il servizio di **direzione e contabilizzazione, nonché di coordinatore dell'esecuzione** ai sensi del D. Lvo n. 81/2008, dei **“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI SENSI DEL D.P.R. 380/2001, ART.3 LETTERE B), C), D), ADEGUAMENTO SISMICO, MIGLIORAMENTO DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI E RISPARMIO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SECONDO GRADO "E. DE AMICIS" DI POLLA (SA) “.**

L'oggetto dell'incarico consiste nell'esecuzione di prestazioni dei servizi tecnici di cui all'art. 111 del D. Lgs n. 50/2016 ed art. 92 del D. Lgs n. 81/2008 (classificati al n. 12 dell'Allegato II.A della Direttiva 2004/18/CE).

Negli obblighi derivanti da tale incarico sono inclusi l'assistenza dei lavori, la tenuta dei documenti contabili, la trattazione delle riserve, la attivazione di prove, la verifica periodica della regolarità contributiva dell'appaltatore nei confronti dei dipendenti e la verifica costante dell'attuazione del cronoprogramma riportato nel progetto approvato.

Tutte le prestazioni, oltre che conformi alle disposizioni di cui al precedente comma, dovranno essere conformi ai criteri e procedure impartite dal Responsabile del Servizio LL.PP., nonché Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016, il quale è esclusivo ed unico interlocutore della stazione appaltante. Indicazioni, disposizioni, comunicazioni o altro da parte di altri soggetti della stazione appaltanti, non sono da prendere in considerazione ai fini del presente incarico e come tali non riconosciuto dal Responsabile del Servizio.

### **Art. 2 (Obblighi legali)**

Il tecnico incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente contratto e dagli atti dallo stesso richiamati, è obbligato all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente nella materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico del tecnico incaricato ogni onere strumentale ed organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, con obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

### **Art. 3 (Descrizione delle prestazioni)**

Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico consistono nelle seguenti attività:

- a. Direzione Lavori, assistenza giornaliera e contabilità;
- b. Coordinatore sicurezza D. Lgs n. 81/2008, in fase di esecuzione.

Il dettaglio delle prestazioni normali (riferite alla Tav. Z-2 del D.M. 17-06-2016), oltre alle prestazioni e servizi integrativi, è riportato nella relazione tecnico-illustrativa per il calcolo dei corrispettivi, che sottoscritto dalle parti, ne costituisce parte integrante.

Il tecnico incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'Amministrazione committente abbia a manifestare, anche sui punti fondamentali del progetto, ed alle richieste di eventuali varianti o modifiche.

L'offerta del tecnico incaricato, come risultante dalla conclusione della procedura di aggiudicazione, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto. Costituiscono altresì obbligazioni contrattuali inderogabili le modalità esecutive del servizio e ogni altra condizione prevista nell'offerta tecnica del tecnico incaricato, con riferimento al servizio oggetto del presente contratto.

#### **Art. 4 (Individuazione compiti della direzione lavori)**

La direzione lavori sarà eseguita dal tecnico \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine de \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_,  
libero professionista, con studio in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, nominativamente responsabile della prestazione.

L'incarico in particolare dovrà:

- verificare preliminarmente la rispondenza dello stesso allo stato dei luoghi, segnalando tempestivamente le eventuali carenze od errori e le differenze riscontrate tra le ipotesi progettuali e lo stato dei luoghi e relazionando sugli interventi ritenuti più idonei per l'eliminazione delle insufficienze riscontrate;
- consegnare i lavori all'impresa appaltatrice entro i termini stabiliti dagli atti contrattuali stipulati;
- trasmettere al Servizio Lavori Pubblici per l'istruttoria e la liquidazione e/o per l'approvazione, i certificati di pagamento delle rate di acconto ed il conto finale per il saldo, dovuti all'impresa appaltatrice, completi di tutti gli elaborati e dei documenti previsti dalla normativa vigente in materia, compresa l'incidenza della manodopera, entro e non oltre 5 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla loro data;
- trasmettere al Servizio Lavori Pubblici, i verbali di consegna, sospensione e ripresa entro e non oltre 5 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla loro data;

- verificare che in cantiere siano tenuto il **giornale dei lavori**, ove, a sua cura siano annotati: il modo e le attività con cui procedono i lavori, il nominativo-qualifica degli operai nonché i mezzi d'opera impiegati dalla/ e impresa/e, nonché ogni circostanza o avvenimento che può avere influenza sui lavori ( ordini servizi, sospensioni e riprese lavori, prove, aggiunta prezzi etc.), con obbligo di firmare il predetto giornale almeno ogni 10 giorni;
- accertare, e verificare la regolarità di subappalti e di noli a caldo ( possibile solo se richiesto in sede di gara ), ovvero se gli stessi siano stati autorizzati da parte della stazione appaltante, e se l'impresa appaltatrice abbia depositato il contratto di subappalto entro venti giorni dall'inizio dei lavori da parte dell'impresa/e subappaltatrice/i;
- verificare la denuncia di apertura di cantiere presso l'INAIL, l'INPS e la Cassa Edile ( per lavori edili ) da parte dell'impresa appaltatrice ed eventuali subappaltatrici, mentre per i noli a caldo dovrà essere acquisito l'elenco delle attrezzature con relativi numeri di identificazione ( targhe o numeri di telaio );
- assistere il Servizio Lavori Pubblici, nella predisposizione degli atti necessari all'incasso del finanziamento.

La direzione lavori è estesa anche ai lavori migliorativi ed integrativi, offerti in sede di gara dall'impresa appaltatrice, facenti anch'essi parte del contratto di appalto stipulato con quest'ultima.

Il professionista dovrà adempiere ai propri obblighi con massimo scrupolo, zelo e diligenza seguendo costantemente e continuamente in cantiere la realizzazione dei lavori, avvalendosi della collaborazione dei direttori operativi e/o ispettori di cantiere, proposti in sede di offerta.

Dovrà altresì fornire, nel corso dei lavori, al RUP la costante informazione sull'andamento dei lavori, su eventuali ritardi e sull'insorgenza di eventuali problematiche nell'esecuzione degli stessi, secondo la cadenza offerta in sede di gara.

Nel caso di opere in conglomerato cementizio armato e/o precompresso e/o a struttura metallica il Direttore dei Lavori avrà l'obbligo, nell'accertarsi che prima dell'inizio lavori sia stata rilasciata dall'ufficio regionale competente, l'autorizzazione sismica, di cui alla L.R. n. 09/1983, così come modificata dall'art. 10 della L.R. n. 16/2009, all'esecuzione delle opere in conglomerato cementizio armato e/o precompresso ed a struttura metallica in zona sismica, conservando in cantiere copia del progetto delle strutture e della relativa autorizzazione sismica ed altresì presenziando ai getti di calcestruzzo con prelievo dei provini unitariamente al Collaudatore strutturale.

Qualora a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare in misura sostanziale, ed in ogni caso non inferiore al 10% dell'importo contrattuale, il Direttore dei Lavori trasmetterà immediatamente la relazione riservata al Responsabile del Procedimento.

Qualora l'esecuzione dei lavori dovesse subire ritardi per colpa del Direttore dei Lavori, oppure il conto finale e/o il Certificato di regolare esecuzione fossero trasmessi oltre i termini fissati dal Capitolato speciale d'appalto ( non oltre due mesi dall'ultimazione lavori ), sul corrispettivo e le spese accessorie sarà trattenuta una penale dello 0,50 % ( zerovirgolacinquanta per cento ), per ogni giorno di ritardo.

Il Direttore dei lavori è responsabile per i danni che dovessero derivare all'Amministrazione per il ritardo nella esecuzione dei lavori o per la mancata trasmissione della documentazione suddetta nei termini stabiliti.

#### **Art. 5 (Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione D. Lgs n. 81/2008))**

Per l'incarico di cui al presente articolo, la figura giuridica del coordinatore è assunta da:

- dal sottoscritto tecnico, avente i requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs n. 81/2008;
- dal tecnico \_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine de \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, libero professionista, con studio in \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, avente i requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs n. 81/2008, nominativamente responsabile della prestazione e che sottoscrive la presente per accettazione.

Le funzioni Coordinatore per l'esecuzione comprendono:

- accertare che prima della consegna dei lavori, l'appaltatore abbia consegnato proposte integrative al piano di sicurezza e di coordinamento (PSC), nonché il piano operativo di sicurezza (POS), per quanto attiene le proprie scelte autonome e relative alla responsabilità nell'organizzazione di cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare quale piano complementare e di dettaglio del PSC, e verificare che sia assicurata la coerenza con il piano di sicurezza e coordinamento (PSC) ;
- accertare prima dell'inizio dei lavori, che sia stata inviata al Dipartimento Prevenzione dell'ASL di Salerno ed alla Direzione Provinciale del Lavoro di Salerno, la notifica preliminare e successivi aggiornamenti prescritti dall'art. 99 del D. Lvo n. 81/2008 e constatare che copia della notifica venga affissa in maniera visibile presso il cantiere e custodita, a disposizione degli organi di vigilanza territorialmente competenti;

- trasmettere entro cinque ( 5 ) giorni dalla loro redazione, i verbali inerenti: analisi ed idoneità del piano di sicurezza, verifica idoneità POS, le visite periodiche al cantiere e verbale di riunione art. 92 D. Lvo 81/2008;
- assicurare mediante opportune azioni di coordinamento l'applicazione puntuale delle disposizioni contenute nel Piano di sicurezza e di coordinamento, a tutela della sicurezza fisica dei lavoratori, da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- adeguare il predetto piano, gli eventuali costi di sicurezza ed il fascicolo previsti dalla normativa vigente in relazione all'evoluzione dei lavori e delle eventuali modifiche intervenute;
- verificare con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione delle disposizioni contenute nel PSC;
- verificare, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle modifiche intervenute, che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi POS;
- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- segnalare al R.U.P. ed al Responsabile dei lavori, previa contestazione scritta agli inadempienti alle imprese e ai lavoratori autonomi, le inosservanze alle norme di cui al D.Lgs n. 81/2008, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere o la risoluzione del contratto
- sospendere in caso di pericolo grave ed imminente le singole lavorazioni fino alla comunicazione scritta degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;
- adeguare il fascicolo con le caratteristiche dell'opera in relazione all'evoluzione dei lavori.

#### **Art. 6 (Altre condizioni disciplinanti l'incarico)**

Il tecnico incaricato rinuncia fin d'ora a qualsiasi corrispettivo a vacanza o altra forma di corrispettivo, oltre quanto previsto dal presente contratto, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile a comportamenti dolosi o gravemente colposi della stazione appaltante, ed eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del contratto, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi.

La stazione appaltante si impegna a mettere a disposizione del tecnico incaricato, all'inizio dell'incarico, tutta la documentazione nella propria disponibilità, connessa, necessaria o anche solo opportuna allo svolgimento dell'incarico medesimo e , in particolare gli elaborati progettuali.

I tecnico incaricato, si impegna a produrre:

- a) a prestazioni ultimate, una planimetria quotata ed aggiornata dei manufatti oggetto dell'intervento, con particolare riguardo alle indicazioni necessarie a reperire le reti tecnologiche e le relative apparecchiature che siano a loro volta oggetto di intervento;
- b) prima delle operazioni di collaudo provvisorio e comunque non oltre 30 (trenta) giorni dalla dichiarazione di fine lavori, gli elaborati esecutivi in almeno una copia cartacea;
- c) unitamente agli elaborati di cui alle lettere a) e b) una copia dei medesimi su supporto ottico, redatta a mezzo di elaboratore assistito da programma informatizzato, in formato standardizzato tipo .DWG o .DXF o .PLN.

L'amministrazione committente è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva degli elaborati e dei risultati dell'incarico.

#### **Art. 7 (Variazioni, interruzioni, ordini informali)**

Il tecnico incaricato è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto eseguito a quanto previsto.

Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, modifiche o varianti in corso d'opera, sospensioni o interruzione dei lavori o altra modifica può essere eseguita o presa in considerazione se risulti da atto scritto e firmato dal Responsabile del Procedimento o dal Responsabile del Servizio LL.PP. dell'Amministrazione committente. In difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente contratto, sono a carico del tecnico incaricato.

#### **Art. 8 (Durata dell'incarico)**

Le prestazioni di cui all'oggetto avranno inizio subito dopo la stipula del presente contratto e si ultimeranno dopo l'approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo e degli altri collaudi specialistici e dopo aver redatto il rapporto conclusivo relativo al programma di finanziamento.

#### **Art. 9 (Riservatezza)**

Il tecnico incaricato è tenuto alla riservatezza e al segreto d'ufficio, sia in applicazione dei principi generali sia, in particolare, per quanto attiene le notizie che possono influire sull'andamento delle procedure.

Il tecnico incaricato è personalmente responsabile degli atti a lui affidati per l'espletamento delle prestazioni, nonché della loro riservatezza ed è obbligato alla loro conservazione e salvaguardia.

#### **Art. 10 (Risoluzione del contratto)**



E' facoltà dell'Amministrazione committente risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga alle condizioni di cui al contratto stesso, oppure a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal Responsabile del Procedimento, non produca la documentazione richiesta o la produca con ritardi pregiudizievoli, oppure assuma atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di autorità pubbliche competenti al rilascio di atti di assenso sui risultati della prestazione.

Il contratto può altresì essere risolto in danno al tecnico incaricato in uno dei seguenti casi:

- revoca o decadenza dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza; in caso di tecnico incaricato strutturato in forma associata o societaria la condizione opera quando la struttura non disponga di una figura professionale sostitutiva;
- perdita o sospensione della capacità a contrarre con la pubblica in seguito a provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare;
- applicazione delle misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata;
- violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i collaboratori;
- violazione dell'obbligo della tracciabilità e della tenuta di conto dedicato ai sensi della legge n. 136/2010.

La risoluzione di cui ai precedenti due commi avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purchè con almeno 30 (trenta) giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice Civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

#### **Art. 11 (Ammontare del contratto)**

Il corrispettivo per la direzione lavori, contabilizzazione degli stessi, e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, è pari complessivamente ad € \_\_\_\_\_ (al netto del ribasso offerto in sede di gara) di cui :

- € \_\_\_\_\_ per le prestazioni di direzione lavori, liquidazione ed assistenza al collaudo;
- € \_\_\_\_\_ per le prestazioni di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

ed è determinato nel seguente modo:

- a) l'**onorario** per la direzione e contabilizzazione lavori, nonché coordinatore per l'esecuzione, sarà determinato in via definitiva a consuntivo, sull'importo dei lavori risultante dal certificato di collaudo o di regolare esecuzione, e nella misura prevista dalle

**Tabelle Z-1 e Z-2** del Decreto Ministero della Giustizia di concerto con Ministero delle Infrastrutture 17.06.2016 per le seguenti categorie e destinazioni funzionali:

CATEGORIE D'OPERA	DESTINAZIONE FUNZIONALE			Corrisp. L.143/49 Classi e categ.	IMPORTO
	ID Opere	Descrizione	Grado complessità		
STRUTTURALI	S.03	Strutture in cemento armato – verifiche strutturali relative	0,95	I/g	1.156.633,00
EDILIZIA	E.08	Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi	0,95	I/c	1.283.441,84
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	1,30	III/c	187.285,93
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	III/a	94.202,63
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	III/b	193.954,62
				Totale	<b>2.915.548,02</b>

b) **le spese e gli oneri accessori** come previsto dall'art. 5 del predetto Decreto 17.06.2016.

L'onorario di cui sopra si intende comprensivo anche del corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'impresa, e ciò anche nel caso in cui a questa siano riconosciuti maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento totale o parziale delle riserve stesse.

La loro entità è ritenuta dalle parti adeguata all'importanza della prestazione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma del Codice Civile, nonché comprensiva dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'articolo 2578 del Codice Civile.

Tutti i corrispettivi sono maggiorati dei contributi previdenziali ed assistenziali, nonché dell'IVA, alle aliquote di legge.

#### **Art. 12 (Varianti al progetto)**

Durante l'esecuzione dei lavori potranno essere apportate varianti al progetto esecutivo nel rispetto di quanto previsto dall'art. 106 del Codice dei contratti.

Le varianti in corso d'opera possono essere ammesse esclusivamente qualora ricorra una delle motivazioni previste dall'art. art. 106 commi 1, 2, 4 e 12 del D.Lgs n. 50/2016.

Qualora ricorra una di tali motivazioni, il Direttore dei Lavori nè darà comunicazione alla stazione appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, per gli adempimenti di competenza..

Nei casi di all'incaricato spetteranno i corrispettivi per la redazione delle perizie di variante che saranno determinate sulla base del precitato D.M. 17.06.2016, decurtati del ribasso offerto in sede di gara.

Se l'Amministrazione Comunale dovesse ritenere opportuno introdurre tali varianti od aggiunta al progetto, il Direttore dei lavori avrà l'obbligo di redigere gli elaborati che all'uopo saranno richiesti.

### **Art. 13 (Modalità corresponsione dei corrispettivi)**

I compensi relativi alle prestazioni affidate saranno liquidati fino al 90% del loro importo, proporzionalmente all'avanzamento dei lavori, in concomitanza all'emissione dei singoli S.A.L., previa presentazione di parcella professionale redatta in conformità al presente contratto e vistata dal Responsabile Settore LL.PP., dopo l'avvenuto accreditamento presso la Tesoreria Comunale, delle somme erogate dalla Regione Campania, senza che il tecnico incaricato possa pretendere interessi o somme di qualsiasi natura e per qualunque titolo.

Il restante 10% sarà liquidato dopo l'approvazione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori, ad accreditamento presso la Tesoreria Comunale, della rata di saldo erogata dalla Regione Campania.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari prevista dall'art. 3 e 5 della legge 13-08-2010, n. 136, il tecnico incaricato ha comunicato che i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente corrispondente al seguente codice IBAN \_\_\_\_\_ (c.d. conto corrente dedicato), nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

La liquidazione dei corrispettivi è subordinata alla presentazione, in uno alla parcella professionale della seguente documentazione:

- fattura fiscale anche in sospensione di imposta;
- indicazione delle modalità di riscossione, completa di codice IBAN, qualora sia cambiato rispetto a quello indicato precedentemente;
- certificazione di regolarità contributiva INARCASSA.

Sull'ammontare degli importi della parcella sarà applicata la cosiddetta " ritenuta d'acconto ", stabilita dall'art. 25 del D.P.R. n. 600/73 e successive modifiche ed integrazioni nella misura del 20 %.

#### **Art. 14 (Corrispettivi in caso di risoluzione contratto lavori)**

Nel caso di risoluzione e rescissione dei contratti di appalto lavori, a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al tecnico incaricato una aliquota del corrispettivo dovuto, da commisurarsi sull'importo complessivo dei lavori eseguiti ed al decimo di quelli non eseguiti fino alla concorrenza dei 4/5 dell'importo contrattuale di appalto.

Il relativo importo sarà liquidato dopo l'avvenuta approvazione da parte del Comune del collaudo tecnico-amministrativo dei lavori eseguiti.

Nessun compenso o indennizzo spetterà al tecnico incaricato nel caso che i lavori non siano comunque consegnati all'impresa aggiudicataria. Nel caso che, avvenuta la consegna, i lavori non siano iniziati spetterà al tecnico incaricato un rimborso spese a vacazione per le prestazioni effettivamente fornite.

#### **Art. 15 (Assicurazione )**

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016, il tecnico incaricato ha presentato la cauzione definitiva pari all'importo di € \_\_\_\_\_, mediante fidejussione assicurativa n. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ dalla compagnia di Assicurazione “ \_\_\_\_\_” agenzia di \_\_\_\_\_.

#### **Art. 16 (Adempimenti legali)**

Il tecnico incaricato conferma che alla data odierna non sussistono impedimenti alla sottoscrizione del contratto e che in particolare, rispetto a quanto dichiarato in sede di procedura di affidamento.

Ai sensi dell'art. 80 comma 4 del D. Lgs n. 50/2016, si è verificata la regolarità contributiva del tecnico incaricato presso la Cassa Previdenziale di appartenenza \_\_\_\_\_ giusta nota prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_.

#### **Art. 17 (Subappalto)**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità; altresì ai sensi dell'art. 31 comma 8 del medesimo D. Lgs n. 50/2016, non è ammesso il sub-appalto delle prestazioni affidate.

#### **Art. 18 (Definizione controversie)**

Qualsiasi controversia derivante dall'esecuzione del contratto, non definita in via amministrativa, è devoluta all'autorità giudiziaria competente del Foro di Lagonegro (PZ).

**Art. 19 (Spese di contratto, imposte e trattamento fiscale)**

Tutte le spese del presente contratto inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, bolli, etc) sono a totale carico del tecnico incaricato.

Ogni modifica del presente atto dovrà risultare da atto scritto.

Io Ufficiale rogante, ho ricevuto questo atto e fattane lettura alle parti, a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RAPPRESENTANTE STAZIONE APPALTANTE

IL TECNICO INCARICATO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

\_\_\_\_\_

L'UFFICIALE ROGANTE

\_\_\_\_\_